

ЧЛЕН СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ул. Б.Дмитровка, д. 26, Москва, 103426

«08» ноября 2017 г.

№ 48-04.384/сн

Генеральному директору
АО «Росагролизинг»

В.Л.НАЗАРОВУ

Уважаемый Валерий Львович!

Одним из приоритетных направлений деятельности органов государственной власти Курганской области является создание условий для повышения эффективности регионального агропромышленного комплекса, увеличение его вклада в обеспечение продовольственной безопасности страны.

Особое внимание Департаментом агропромышленного комплекса Курганской области уделяется отрасли молочного скотоводства. В числе мероприятий по развитию молочного скотоводства предусматривается строительство молочных комплексов на территории Курганской области на 1200 коров при участии компании ООО «Совмолоко Плюс», что требует привлечения дополнительного финансирования.


06 сентября 2017 года состоялась видеоконференция с руководителем Департамента обеспечения животноводства и перерабатывающей промышленности АО «Росагролизинг» К.И. Каравайным, по результатам которой достигнуто его согласие на оказание финансовой поддержки вышеуказанным проектам с помощью АО «Росагролизинг» с условиями предоставления отсрочки платежей на 1 год после реализации проектов и с возможностью последующей оплаты, полученной в результате хозяйственной деятельности предприятий.

Департамент агропромышленного комплекса Курганской области подготовил расчет стоимости строительства молочного комплекса и направил в Департамент обеспечения животноводства и перерабатывающей промышленности АО «Росагролизинг».

Учитывая особое значение строительства молочных комплексов для роста производства сельхозпродукции и повышения качества жизни населения, занятого в АПК Курганской области, прошу Вас рассмотреть возможность предоставления финансирования АО «Росагролизинг» на указанный проект.

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

Член Совет Федерации


С.Ф. Лисовский



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ
АГРОПРОМЫШЛЕННОГО
КОМПЛЕКСА**

КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Володарского, 65, строение 1
г. Курган, 640002

тел.(8-3522) 43-32-65, факс 43-15-20

e-mail: Dsh@kurganobl.ru

от 25.09.2017 № 04-01/4312
на № _____

Первому заместителю председателя
Комитета Совета Федерации по аграрно-
продовольственной политике и
природопользованию

С.Ф. Лисовскому

Уважаемый Сергей Федорович!

Департаментом агропромышленного комплекса Курганской области прорабатывается вопрос возможности строительства современных молочных комплексов на территории региона с использованием средств АО «Росагролизинг».

В настоящее время совместно с ГК «Совмолко», г. Челябинск произведен предварительный расчет стоимости строительства типового молочного комплекса и отправлен в АО «Росагролизинг» для рассмотрения и принятия решения по финансированию проектов.

Учитывая важность для региона данного мероприятия, прошу Вас оказать содействие на всех уровнях в решении этого вопроса.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Первый заместитель Губернатора
Курганской области – директор
Департамента агропромышленного
комплекса Курганской области

С.В. Пугин



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ
АГРОПРОМЫШЛЕННОГО
КОМПЛЕКСА**

КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Володарского, 65, строение 1

г. Курган, 640002

тел. (8-3522) 43-32-65, факс 43-15-20

e-mail: Dsh@kurganobl.ru

от 25.09.2017 № 04-01/4313

на № _____

Руководителю Департамента
обеспечения животноводства и
перерабатывающей промышленности
АО «Росагролизинг»

К.И. Каравайному

Уважаемый Константин Иванович!

В соответствии с решением рабочего совещания от 6 сентября 2017 года в режиме видеоконференции по вопросу строительства современных молочных комплексов на территории Курганской области направляю для рассмотрения расчет стоимости строительства молочного комплекса.

Со своей стороны готовы представить необходимую документацию с целью дальнейшей проработки вопроса, для чего прошу Вас назначить контактное лицо для взаимодействия.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Первый заместитель Губернатора
Курганской области - директор
Департамента агропромышленного
комплекса Курганской области

С.В. Пугин

Гранд-СМЕТА

Заказчик

(наименование организации)

Форма № 1

Сводный сметный расчет в сумме 614708,8 тыс. руб.
 В том числе возвратных сумм тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Молочно-товарная ферма на 1250 фуражных коров с законченным циклом воспроизводства стада

(наименование стройки)

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.					Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	8	
1	2	3	4	5	6	7	8	
Глава 2. Основные объекты строительства								
1	ОС 02-01	Доильно-молочный блок с АБК	7251,7	1336,7	22513,7		31102,1	
2	ОС 02-02	Коровник № 1 на 300 мест (126*30м)	44894,5	2284	7224,7		54403,2	
3	ОС 02-03	Коровник № 2 на 500 мест (126*35м)	51241,9	2470,5	8026,1		61738,5	
4	ОС 02-04	Коровник № 3 на 200 мест (78*20,6м)	20081,3	975,3	3225,2		24281,8	
5	ОС 02-05	Блок сухостойных коров с родильным отделением на 288 мест (144*30м)	18555,6	1814	13907,2		34276,8	
6	ОС 02-06	Крытые прогоны для скота (2 шт.)	4887,2	263,3	105,3		5255,8	
7	ОС 02-07	Профилакторий № 1 на 120 мест (78*10м)	8372,9	661	1983,1		11017	
8	ОС 02-08	Профилакторий № 2 на 120 мест (78*10м)	8372,9	661	1983,1		11017	
9	ОС 02-09	Молочная кухня (7*6м)	1240,5	86,8	116		1443,3	
10	ОС 02-10	Телятник на 600 мест (96*29м)	32026,8	1561,1	5464,9		39052,8	
11	ОС 02-11	Здание ветеринарной службы (7*6м)	1008,7	43,6	389,6		1441,9	
12	ОС 02-12	Зона содержания молодняка на 300 голов	7329,1	558,4	80,1		7967,6	
Итого по главе 2. "Основные объекты строительства"			205263,1	12715,7	65019		282997,8	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения							
13	ОС 03-01	Проходная с санпропускником	8491,6	611,5	1123,7		10226,8
14	ОС03-02	Преддверная	1076,3	191,3	2970,4		4238
15	ЛС-03-01-01	Флип-система	7626				7626
16	ЛС 03-01-02	Смотровые траншеи	40555,9				40555,9
17	ОС 03-03	Сараи для сена и соломы	15253,2				15253,2
18	ОС 03-04	Гараж для техники для техники	7078	294,9			7372,9
19	ОС 03-05	Хранилище комбикормов	4641,5	142,6			4831,7
20	ЛС 03-01-03	Пагуры (3 шт.)	8438,7				8438,7
21	ЛС 03-01-04	Дезбарьер	560				560
22	ЛС 03-01-05	Площадка для хранения навоза	1016,9				1016,9
Итого по Главе 3. "Объекты подсобного и обслуживающего назначения"			94738,1	1240,3	4141,7		100120,1
Глава 4. Объекты энергетического хозяйства							
23	ЛС 04-02-01	Внутриплощадочные сети электроснабжения	4405,5	5066,9			9472,4
Итого по Главе 4. "Объекты энергетического хозяйства"			4405,5	5066,9			9472,4
Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи							
24	ЛС 05-01-01	Наружные сети виаз	190,8	572			762,8
25	ЛС 05-01-02	Автомобильные весы грузоподъемностью до 60 тонн	1771,3				1771,3
26	ЛС 05-01-03	Отапливаемый дезбарьер	749,1	328,8			1099,7
27	ЛС 05-01-04	Дезбарьер неотопливаемый 3 шт.	381,3				381,3
Итого по Главе 5. "Объекты транспортного хозяйства и связи"			3092,5	900,8	21,8		4015,1
Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения							
28	ЛС 06-01-01	Внутриплощадочные сети водопровода и канализации	6352,5				6352,5
29	ЛС 06-01	Насосная станция 2-го подъема	1660,7	271	1457,7		3389,4
30	ЛС 06-01-02	Внеплощадочные сети и сооружения водопровода	4212				4212
31	ЛС 06-01-03	Жижесборники	677,8				677,8
32	ЛС06-01-04	Резервуары для воды	2964,9				2964,9
Итого по Главе 6. "Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения"			15867,9	271	1457,7		17596,6
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
33	07-01	Благоустройство	55081,2				55081,2
Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"			55081,2				55081,2
Глава 8. Временные здания и сооружения							
Итого по Главам 1-7			378448,3	20194,7	70640,2		469283,2

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
34	ГСН-81-05-01-2001 п.5.4	Временные здания и сооружения, сельскохозяйственное строительство, включая жилищное и гражданское строительство в сельской местности (кроме строительства автомобильных дорог и электрификации) - 3,1%	11731,9	626			12357,9
		Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"	11731,9	626			12357,9
		Итого по Главам 1-8	390180,2	20820,7	70640,2		481641,1
Глава 9. Прочие работы и затраты							
35	ГСН-81-05-02-2007 п.9	Производство работ в зимнее время, сельскохозяйственное строительство (ремонтные мастерские, базы снабжения, теплично-парниковые комбинаты и т.п.) - 3,3%	12875,9	687,1			13563
		Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"	12875,9	687,1			13563
		Итого по Главам 1-9	403056,1	21507,8	70640,2		495204,1
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы							
36	МДС 81-35.2004 п.4.90	Проектные работы				9000	9000
37	МДС 81-35.2004 п.4.90	Изыскательские работы				2498,8	2498,8
38	МДС 81-35.2004 прил.8 п.12.4	Экспертиза предпроектной и проектной документации - 2% от стоимости проектных и изыскательских работ				900	900
		Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы"				12398,8	12398,8
		Итого по Главам 1-12	403056,1	21507,8	70640,2	12398,8	507602,9
Непредвиденные затраты							
39	МДС 81-35.2004 п.4.96	Непредвиденные затраты для объектов производственного назначения - 3%	12091,7	645,2	2119,2	372	15228,1
		Итого "Непредвиденные затраты"	12091,7	645,2	2119,2	372	15228,1
Налоги и обязательные платежи							
40	МДС 81-35.2004 п.4.100	НДС - 18%	74726,6	3987,5	13096,7	67	91877,8
		Итого "Налоги и обязательные платежи"	74726,6	3987,5	13096,7	67	91877,8
		Итого по сводному расчету	489874,4	26140,5	85856,1	12837,8	614708,8

Данный расчет составлен на основании средних цен актуальных для Уральского ФО, и является предварительным.
Окончательная стоимость и перечень выполняемых работ согласовывается индивидуально с Заказчиком

Гранд-СМЕТА

2

Руководитель проектной организации

Главный инженер проекта

Выполнил



С.К. Синдииков

А.В. Удашов

Т.В. Лименова

