

**ЧЛЕН СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
103426, Москва, Б. Дмитровка, 26

Заместителю Министра обороны  
Российской Федерации

**Р.Х. ЦАЛИКОВУ**

« 24 » июля 2015 г.  
№ 48 - 197 /СЛ

Уважаемый Руслан Хаджисмелович!

Благодарю Вас за принятие очень важного для Курганской области решения о передаче земельного участка (кадастровый номером 45:04:000000:129) в собственность муниципального образования Далматовского района Курганской области.

В мой адрес поступило обращение Председателя Курганской областной Думы В.П. Хабарова по аналогичному вопросу. В апреле 2014 года представителями муниципальных образований Курганской области, в ходе обсуждения государственной программы Курганской области "О развитии и поддержке малого и среднего предпринимательства в Курганской области на 2014-2020 годы", были обозначены проблемы, связанные с продолжительной процедурой передачи отдельных земельных участков и объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (пользователь - Министерство обороны Российской Федерации), в собственность муниципальных образований Курганской области. Указанные объекты могут быть использованы для организации инвестиционных площадок, развития сферы малого и среднего предпринимательства. Кроме того, передача названных объектов в муниципальную собственность соответствующих муниципальных образований Курганской области позволит провести комплекс мероприятий, которые будут способствовать улучшению облика этих образований и существенно улучшить качество жизни населения Курганской области.

В своем обращении В.П. Хабаров сообщил о сложном и затяжном процессе передачи в муниципальную собственность города Шадринска следующих объектов:

1) Отдельно стоящее нежилое здание общей площадью 701 кв.м, размещенное на земельном участке ( кадастровый номер 45:26:0706220038) общей площадью 1430 кв.м, находящееся в центральной части города Шадринска по адресу: улица Луначарского, дом № 9а;

2) Земельный участок (кадастровый номер: 45:26:070616:12) общей площадью 2682 кв.м, расположенный в центре города Шадринска по адресу: улица Луначарского, 13, в границах которого расположен военный городок № 25. Большинство строений и сооружений, размещенных в пределах названного земельного участка являются памятниками истории и культурного наследия города Шадринска (Усадьба М. Густомесова), которые внесены в Государственный реестр объектов национального и культурного достояния Курганской области.

3) Объекты недвижимости, расположенные на территориях бывших военных городков №№ 1, 2, 9, 20, 76, 84, 94, 95, 115. Все строения и сооружения, которые размещены на территориях перечисленных выше военных городков находятся в черте города Шадринска. Земельные участки, на которых размещены перечисленные выше объекты недвижимого имущества, уже переданы в муниципальную собственность согласно приказу заместителя Министра обороны Российской Федерации от 23.04.2013г. № 357 «О передаче объектов недвижимого имущества в собственность муниципального образования - город Шадринск Курганской области».

Поскольку передача объектов недвижимости до сих пор не завершена, в отношении данных земельных участков невозможно как использование для нужд муниципального образования - города Шадринска, так и иное их использование.

Администрация города Шадринска обращалась в Департамент имущественных отношений Министерства обороны Российской Федерации с просьбой о передаче перечисленных выше в п.п. 1 и 2 объектов в собственность муниципального образования, но до настоящего времени решение не принято. В отношении объектов, перечисленных выше в п.3, Администрация города Шадринска неоднократно обращалась в ФГКУ "Приволжско-Уральское территориальное управление имущественных отношений" Министерства обороны Российской Федерации по вопросу списания и сноса объектов, которые расположены на переданных уже в муниципальную собственность земельных участках и не востребованы для деятельности бывших военных городков, что не дало положительных результатов.

Учитывая вышеизложенное, просим Вас, уважаемый Руслан Хаджисмелович, дать указание соответствующим службам Министерства обороны Российской Федерации рассмотреть указанный вопрос и направить в мой адрес имеющуюся информацию о возможности передачи в собственность муниципального образования - города Шадринска Курганской области названных выше земельных участков и объектов недвижимого имущества.

Приложение на 11 л. в 1 экз.

**С уважением,  
Член Совета Федерации-  
представитель в Совете Федерации  
от Курганской областной Думы**



**С.Ф. Лисовский**