

ФЕДЕРАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
КОМИТЕТ СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ
ПО АГРАРНО-ПРОДОВОЛЬСТВЕННОЙ ПОЛИТИКЕ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ

ул. Б.Дмитровка, д. 26, Москва, 103426

« ____ » _____ 2020 г.

№ _____

Председателю Комитета
Совета Федерации
по экономической политике

А.В. КУТЕПОВУ

ОТЗЫВ

на проект федерального закона № 933960-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части расширения перечня заказчиков комплексных кадастровых работ), внесенный Правительством Российской Федерации, рассмотренный Советом Государственной Думы 12 мая 2020 года

Комитет Совета Федерации по аграрно-продовольственной политике и природопользованию рассмотрел проект федерального закона № 933960-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части расширения перечня заказчиков комплексных кадастровых работ), внесенный Правительством Российской Федерации, и отмечает следующее.

Законопроектом предлагается ряд изменений в федеральные законы «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «О кадастровой деятельности», «О государственной регистрации недвижимости» и «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части установления возможности выполнения комплексных кадастровых работ за счет внебюджетных средств.

Предлагается установить, что финансирование выполнения комплексных кадастровых работ осуществляется как за счет бюджетных средств, так и за счет средств физических и (или) юридических лиц, заинтересованных в выполнении таких работ.

При этом заказчиками комплексных кадастровых работ, финансируемых за счет внебюджетных средств, являются правообладатели объектов недвижимости, за счет средств которых осуществляется выполнение таких работ в отношении принадлежащих им объектов недвижимости.

Комплексные кадастровые работы, финансируемые за счет внебюджетных средств, выполняются на основании договора подряда на выполнение комплексных кадастровых работ, заключаемого заказчиком таких работ в соответствии с требованиями гражданского законодательства и Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Законопроектом определяется порядок выполнения комплексных кадастровых работ, финансируемых за счет внебюджетных средств, а также особенности выполнения таких комплексных кадастровых работ.

В Федеральный закон от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предлагаются изменения в части расширения исключительной компетенции общего собрания членов товарищества вопросом о принятии решения о выполнении в границах территории садоводства или огородничества комплексных кадастровых работ, финансируемых за счет внебюджетных средств.

Комитет Совета Федерации по аграрно-продовольственной политике и природопользованию поддерживает проект федерального закона № 933960-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части расширения перечня заказчиков комплексных кадастровых работ), внесенный Правительством Российской Федерации.

Председатель Комитета

А.П. Майоров

