



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(РОСИМУЩЕСТВО)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ -
РУКОВОДИТЕЛЬ

Никольский пер., д. 9, Москва, 109012
тел. (495) 539-58-62, (495) 647-71-77
факс (495) 606-11-19
e-mail: rosim0@rosim.ru
http://www.rosim.ru

Члену Совета Федерации Федерального
Собрания Российской Федерации

С.Ф. Лисовскому

ул. Б. Дмитровка, д. 26, г. Москва,
103426

29.01.2015 № ОД-04/3090

На № _____ от _____

О передаче федерального имущества
в муниципальную собственность

Уважаемый Сергей Федорович!

Росимущество рассмотрело Ваше обращение от 19.12.2014 № 47-321/СЛ по вопросу передачи объектов недвижимого имущества и социальной инфраструктуры из федеральной собственности в муниципальную собственность Лесниковского сельсовета Кетовского район Курганской области и сообщает.

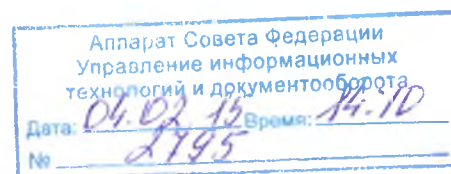
Указанный вопрос рассмотрен Росимуществом в рамках обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Курганская государственная сельскохозяйственная академия» от 28.08.2014 № 57-07-602. Ответ направлен в адрес заявителя о несоответствии представленного пакета документов требованиям действующего законодательства письмом от 16.01.2015 № ИБ-07/857 (копия письма прилагается).

Росимущество готово рассмотреть указанный вопрос при поступлении пакета документов, соответствующего требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374.

Приложение: на 3 л.

С уважением,

О.К. Дергунова



Федеральное государственное
бюджетное образовательное
учреждение высшего
профессионального образования
«Курганская государственная
сельскохозяйственная академия
имени Т.С. Мальцева»
с. Лесниково, сельхозакадемия,
Кетовский район, Курганская
область, 641300

№ ИБ-07/857 от 16.01.2015

О передаче федерального имущества в
муниципальную собственность

Росимущество рассмотрело пакет документов, представленный письмом федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Курганская государственная сельскохозяйственная академия» от 28.08.2014 № 57-07-602, по вопросу передачи объектов инженерной инфраструктуры, указанных в данном письме, из федеральной собственности в муниципальную собственность Кетовского района Курганской области и сообщает.

В соответствии с Федеральным законом от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного

самоуправления в Российской Федерации», предусматривающим порядок перераспределения имущества между публично-правовыми образованиями, установлены основания для определения имущества, подлежащего передаче на иной уровень публичной собственности.

Передача объектов недвижимого имущества, являющегося федеральной собственностью, в муниципальную собственность возможна в случае:

- если нахождение указанного имущества в федеральной собственности не допускается, в том числе в результате разграничения полномочий между федеральными органами государственной власти, органами и органами местного самоуправления;
- если указанное имущество используется органами местного самоуправления, муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями для целей, установленных в соответствии со статьей 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Перечень документов, необходимых для принятия решения о передаче федерального имущества в муниципальную собственность, установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374.

Однако документы, представленные в Росимущество по указанному вопросу, не соответствовали требованиям, установленным вышеуказанным постановлением Правительства Российской Федерации, а именно отсутствуют актуальные выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах на предлагаемое к передаче имущество, выданные не ранее, чем за один месяц до их направления в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом в отношении предлагаемых к передаче объектов.

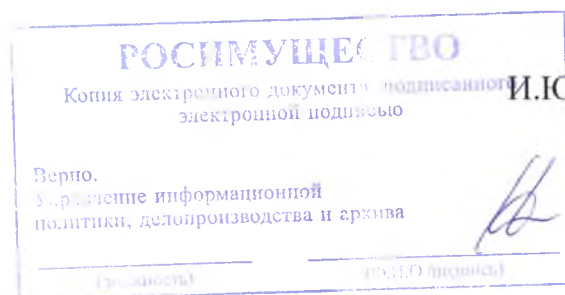
Кроме того, необходимо отметить, что положения абзацев шестого и седьмого части 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов

Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», устанавливающие порядок безвозмездной передачи в муниципальную собственность находящегося в федеральной собственности имущества в связи с разграничением полномочий между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, предполагают – в системе действующего правового регулирования – необходимость учета волеизъявления органа местного самоуправления на такую передачу, согласованных действий между органами местного самоуправления и соответствующими органами государственной власти Российской Федерации и не могут рассматриваться как позволяющие принимать решения о передаче имущества из федеральной собственности в муниципальную в одностороннем порядке, игнорируя волеизъявление органов местного самоуправления и объективную необходимость такой передачи для осуществления местным самоуправлением своих полномочий (Определение Конституционного Суда РФ от 04.12.2007 № 828-О-П).

Однако в представленном пакете документов отсутствует документ, подтверждающий волеизъявление органа местного самоуправления на осуществление передачи.

Учитывая изложенное, принять решение о передаче не представляется возможным.

Приложение: на 139 л.



И.Ю. Бабушкин